

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Biurow Miejskiego Konserwatora Zabytków

09-400 Płock, Stary Rynek 1

-2-

URZĄD MIASTA PŁOCKA

Wydział Rozwoju i Polityki Gospodarczej Miasta

Płock, dn. 21.02.2019 r.

do WRM-III-ZP.271.2.2018.AD

Wpłynęło dnia

22.02.2019 r.

L.dz

podpis

Referat Polityki Przestrzennej Miasta

w/m

WRM III
2019-02-22
Kj

dotyczy: prośby o wydanie wytycznych konserwatorskich w związku z organizacją konkursu na opracowanie „Projekt koncepcyjny budynku Filharmonii wraz z zagospodarowaniem placu Nowy Rynek w Płocku”

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 poz. 2067) oraz w odpowiedzi na pismo z dnia 19 listopada 2018 r. w sprawie jw., Miejski Konserwator Zabytków w Płocku informuje:

1. zamierzenie dotyczące I Etapu Konkursu obejmującego część ulicy Sienkiewicza, zlokalizowane jest na obszarze zespołu urbanistyczno – architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka (wpisany do rejestru zabytków pod nr 51/182/59 W, data wpisania: 16.11.1959 r.); zabytek jw. podlega ochronie prawnej mocą cytowanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 poz. 2067), w związku z powyższym planowane zamierzenie należy projektować i realizować w sposób, który nie wpłynie negatywnie na stan, wygląd i odbiór zabytków oraz zabytkowego układu urbanistyczno – architektonicznego;

- na prowadzenie robót budowlanych i prac archeologicznych wykonywanych w ramach zamierzenia przy zabytku, należy uzyskać pozwolenie konserwatorskie, które zostanie wydane po złożeniu w tutejszym Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miasta Płocka stosownego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami;

2. zamierzenie dotyczące II Etapu Konkursu zlokalizowane jest na terenie, który nie podlega ochronie konserwatorskiej mocą obowiązującej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 poz. 2067) – zgodnie z art. 7 w/w ustawy, formami ochrony zabytków są: wpis do rejestru zabytków, uznanie za pomnik historii, utworzenie parku kulturowego oraz ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.

Teren objęty planowaną inwestycją nie podlega żadnej z wymienionych form.

Ponadto, teren objęty w/w inwestycją nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków, nie występują również na nim stanowiska archeologiczne, figurujące w Krajowej Ewidencji Stanowisk Archeologicznych.

Mając na uwadze powyższe, tutejszy organ nie znajduje podstawy do przedstawienia uwarunkowań konserwatorskich dla planowanego zamierzenia.

a) powyższy stan prawny nie zmienia jednak faktu, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie budynków zabytkowych, które z konserwatorskiego punktu widzenia stanowią ważny element tkanki urbanistycznej tego obszaru, ze względu na ich wartości historyczne i artystyczne, w tym:

- Nowy Rynek 2, dom - w rejestrze zabytków pod numerem 195/1282 W, data wpisania: 2.05.1975 r.,

- Nowy Rynek 4, dom - w rejestrze zabytków pod numerem 620, data wpisania 10.04.1991 r.,

- Nowy Runek 8, dom - figurujący pod nr 24 w gminnej ewidencji zabytków, prowadzonej mocą Zarządzenia Nr 3107/2013 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 17 maja 2013 r. w sprawie: prowadzenia ewidencji zabytków, znajdujących się w granicach administracyjnych Gminy – Miasto Płock;

WRM-III
P.A. Doleżal
25.02.2019
Doleżal

ak

